

La Casa Geosolar® llega a Colmenar Viejo

En pleno proceso de crecimiento y éxito de ventas, Grupo Index se expande hacia el norte de la Comunidad de Madrid, concretamente a la zona de 'la Tejera' en Colmenar Viejo. Ya están firmadas dos nuevas parcelas que serán las primeras 29 viviendas de muchas más, ya que Index tiene proyectada aquí una expansión más ambiciosa. Todas las ventajas de la Casa Geosolar® de Carbono Positivo y sus precios imbatibles, ya disponibles también en Colmenar.

Ya están en marcha las primeras 29 viviendas de muchas más, ya que Index tiene proyectada en Colmenar Viejo una expansión mucho mayor. Estas dos primeras parcelas ya adquiridas, se encuentran concretamente en proceso de licitación para comenzar las obras de construcción, y ambas están situadas en la zona conocida como 'la Tejera', donde la llegada de Index supondrá una auténtica revalorización para toda esta área.

Los planos y precios concretos del nuevo 'Residencial Cerro de San Pedro' ya están disponibles para los clientes preferentes de Grupo Index en Colmenar Viejo. Además, Grupo Index prevé una expansión mayor en la localidad y, muy pronto, espera anunciar la adquisición de nuevas parcelas.

En conjunto, son 29 casas de obra nueva 100% personalizadas desde la distribución a los detalles, con asesoramiento técnico y de interiorismo incluidos en el mismo precio, y con los sistemas de energías renovables (geotermia y solar) que las capacitan para producir más energía de la que consumen, por lo que la Casa Geosolar® ahorra un 80% real en las facturas.

La expansión de Grupo Index hacia el norte de la Comunidad de Madrid, con promociones en Boadilla del Monte, Las Rozas y ahora también en Colmenar Viejo, es una clara apuesta por una zona en crecimiento, con excelentes comunicaciones y servicios culturales, sanitarios, educativos y comerciales entre otros.

100% personalizada + Interiorista

La Casa Geosolar® de Carbono Positivo es una vivienda muy especial y que ha recibido varios premios nacionales por su eficiencia e innovación. Una casa 100% personalizada a los gustos y necesidades de cada familia. En todas las viviendas se adapta desde la distribución a los detalles, e incluso la decoración. Desde el inicio, los clientes son asesorados por un arquitecto para decidir cómo se distribuyen desde el número de habitaciones o los baños, hasta cada acabado como alicatados, grifería, tipo de piscina, terraza, vestidor o número de enchufes.

El Departamento de Personalización y Cambios de Index dispone de un catálogo digitalizado con más de un millón de referencias donde los clientes pueden elegir. Además, es la única vivienda que incluye un sistema de compensaciones para incluir cambios sin subir el precio.

Una casa personalizada 360 grados, ya que el Equipo de Interiorismo también asesora a las familias en la decoración de su futuro hogar desde el principio. Es la primera vivienda que incluye un interiorista en el mismo precio. Optimización de espacios, paisajismo, últimas tendencias,... el mejor consejo de un profesional con herramientas como la web más amplia de proveedores del mercado. Una exclusiva cartera de firmas nacionales e internacionales con las últimas tendencias y primeras calidades.

La Casa Geosolar® de Carbono Positivo

La Casa Geosolar® es una casa activa, es decir, que es capaz de generar más energía de la que consume y que por tanto, tiene excedente energético. Por eso es de 'carbono positivo', porque en lugar de dejar una huella de carbono en nuestro planeta, lo que aporta es energía limpia a la atmósfera.

Adelantándose a las normativas europeas, la Casa Geosolar® es pionera en materia medioambiental. Precisamente, la Unión Europea prevé que las ciudades en el futuro estén compuestas de Distritos de Energía Positiva (PED) con viviendas de carbono positivo como la actual Casa Geosolar®.

¿Cuánto y cómo se ahorra en las facturas?

En la actualidad las familias propietarias de una Casa Geosolar® ya ahorran el 80% de todas sus facturas gracias a su geotermia y energía solar. Energías renovables capaces de reducir los consumos muy notablemente y de generar su propia energía.

La geotermia se beneficia de la temperatura constante del subsuelo, unos 19 grados centígrados aproximadamente, de forma estable y gratis durante todo el año. Además, las placas de energía fotovoltaica generan energía gracias a otra fuente inagotable y gratuita; el sol. Así, la Casa Geosolar® disfruta de un ambiente de confort y bienestar todo el año sin radiadores ni aparatos de aire acondicionado.

Al mismo precio que la casa tradicional

La Casa Geosolar® es una vivienda sostenible, ahorradora y al mismo precio que la convencional. Es decir, que el ahorro en los consumos y en las facturas va directamente al bolsillo. En otras viviendas con bajos consumos, el ahorro va destinado durante los primeros años a amortizar una inversión inicial, normalmente muy superior a la casa tradicional. Por ejemplo, las viviendas tipo 'pasivas' tiene un precio de mercado entre un 20 y un 30% superior.

Mientras, la casa de Index es ahorradora desde el primer día, ya que el primer mes ya se reduce un 80% el importe de las facturas de luz, agua caliente y calefacción.

Index: líder innovador y éxito de ventas

Grupo Index construye la casa del futuro al precio del presente. Gracias a la experiencia en la construcción de vivienda residencial y al talento de un equipo volcado en la innovación, logramos viviendas que marcan el futuro del sector y actualmente lo están revolucionando en materia medioambiental.

Un amplio éxito de ventas y clientes refuerza este liderazgo en el sector inmobiliario. Además, la Casa Geosolar® de Carbono Positivo es ejemplo y ha sido reconocida en varios premios nacionales e internacionales como baluarte de la sostenibilidad y la innovación.

En los últimos años Index ha pulverizado sus propios récords de venta y reserva de viviendas. Hoy los chalets geosolares de la constructora madrileña son cada día más demandados y la lista de espera de clientes no para de incrementarse. Una marca de garantía y actualmente la única empresa inmobiliaria con un producto financiero propio; la 'Hipoteca Index' del Grupo Santander.

Actualmente, Grupo Index está construyendo varias promociones de la Casa Geosolar® de Carbono Positivo en la Comunidad de Madrid, en concreto en Boadilla del Monte, Las Rozas o Arroyomolinos. Además, en los últimos años ha construido más de 1.500 viviendas en 45 promociones en Navalcarnero, Valdemoro y Móstoles, y en el futuro más inmediato lo hará en Colmenar Viejo y Madrid capital.